

## CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE URBANIZACIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE

<b>Nº DE CERTIFICADO</b>
<b>Fecha de Aprobación</b>
<b>ROL S.I.I</b>

## REGIÓN :

URBANO  RURAL

## VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
  - B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial los Art. 135 y 144, y su Ordenanza General.
  - C) La solicitud de Recepción Definitiva de Obras de Urbanización debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.U.- 3.4.1. N° .....
  - D) Los antecedentes que comprenden el expediente S.R.D.U. 3.4.1. N° .....
  - E) Los documentos exigidos en el Art. 3.4.1. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva ..... de las obras de urbanización  
TOTAL O PARCIAL  
ubicadas en calle/avenida/camino ..... Nº .....  
localidad o loteo ..... sector .....  
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, co-  
rrespondientes al expediente S.R.D.U. - 3.4.1. Nº .....  
2.- Dejar constancia que el presente certificado reemplaza el certificado de obras de urbanización garan-  
tizadas Nº ..... de fecha ..... (si corresponde)

### 3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del <b>PROPIETARIO</b>	R.U.T.
REPRESENTANTE LEGAL del <b>PROPIETARIO</b>	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del <b>ARQUITECTO</b> (cuando corresponda)	R.U.T.
NOMBRE DEL <b>ARQUITECTO</b> RESPONSABLE	R.U.T.

#### 4.- AUTORIZAR LA TRANSFERENCIA DE DOMINIO:

(En conformidad a los planos que forman parte del presente certificado)

**LOTES:**

.....  
.....  
.....  
.....

## 5.- Recibir las siguientes obras de urbanización:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**6.- Incorporar al dominio nacional de uso público las siguientes cesiones gratuitas:**

---

---

---

---

- 7.- Traspasar al dominio municipal las cesiones de terrenos correspondientes a equipamiento , de los siguientes lotes:

Lote N° ..... de ..... m<sup>2</sup> de superficie.

8.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes cuyas obras se reciben, y archivar los planos de la parte recepcionada con el presente Certificado en el Conservador de Bienes Raíces.

9.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y del presente certificado, y dése copias autorizadas a los interesados.

## 10.- ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN (1 EJEMPLAR DE CADA UNO)

## 10. ANTECEDENTI

ART. 134.1.734.5. U.G.U.C.)				
<b>PLANOS</b>				
<input type="checkbox"/>	Planos de la parte que se recepciona			
<input type="checkbox"/>	Plano de loteo definitivo que incluya modificaciones al plano aprobado			
<input type="checkbox"/>	Planos de modificaciones de redes de alta tensión (cuando corresponda)			
<input type="checkbox"/>	Planos de modificaciones de cursos de agua (cuando corresponda)			
<b>PLANOS DE INSTALACIONES:</b>		<b>PROYECTISTA</b>	<b>VISADO POR ENTIDAD COMPETENTE</b>	<b>FECHA</b>
<input type="checkbox"/>	Alumbrado Público			
<input type="checkbox"/>	Agua Potable			
<input type="checkbox"/>	Alcantarillado de Aguas Servidas			
<input type="checkbox"/>	Obras de evacuación o absorción de Aguas Lluvias			
<input type="checkbox"/>	Otros (Especificar):			
<b>CERTIFICADOS</b>		<b>INSTALADOR O CONTRATISTA</b>	<b>ORG. EMISOR</b>	<b>Nº CERT.</b>
<input type="checkbox"/>	Certificado de Pavimentación			
<input type="checkbox"/>	Certificado de Ejecución de Redes de Agua Potable y Alcantarillado de Aguas Servidas y Aguas Lluvias			
<input type="checkbox"/>	Certificado de Ejecución de Redes de Electricidad y Alumbrado Público			
<input type="checkbox"/>	Certificado de Redes de Gas			
<input type="checkbox"/>	Certificado de ejecución de Redes de Telecomunicaciones			
<input type="checkbox"/>	Certificado de Ejecución de Obras Modificadorias de Cursos de Agua, Redes de Alta Tensión u otros			
<input type="checkbox"/>	Certificado de Ejecución de Obras Modificadorias de Cursos de Agua, Redes de Alta Tensión u otros			
<input type="checkbox"/>	Certificado en que conste la transferencia a dominio municipal de los terrenos correspondientes a cesiones para equipamiento			
<input type="checkbox"/>	Otros (Especificar):			

UNA VEZ APROBADA LA PRESENTE SOLICITUD SE DEBERÁ ACOMPAÑAR 1 COPIA SENSIBILIZADA Y 5 COPIAS CORRIENTES DEL (LOS) PLANO(S) DE LA PARTE DEL LOTEO CUYAS OBRAS DE URBANIZACIÓN SE RECEPCIONAN.

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**FIRMA Y TIMBRE**